

# NEUBAU „TO TRAIN U“

## Medizinisches Lehrgebäude, Ulm

Rehle Ingenieure

GmbH  
www.rehle-ing.de



© Nina Baisch

### Baufaufgabe

Auf dem Universitätsgelände „Oberer Eselsberg“ in Ulm wird ein Lehrgebäude für medizinische Zwecke, kurz „To Train U“, errichtet. Ziel der modernen Aus- und Weiterbildungsstätte ist es, angehende Ärzte auf den Alltag in einer Tagesklinik vorzubereiten, damit diese praxisnahe Kenntnisse und Fähigkeiten erlangen. Das neue Gebäude wird städtebaulich in das Gesamtkonzept des universitären Klinik-Campus integriert.

Der fünfstöckige Neubau wird neben flexiblen Unterrichtsräumen, wie z.B. einen Simulations-OP und Übungslaboren, einen Hörsaal mit 450 Plätzen sowie Büroräumlichkeiten in Unter- und Erdgeschoss beherbergen. Ebenso findet eine Forschungseinrichtung für Neuroanatomie und Neuropathologie hier eine Unterbringung. Neben bereits zwei ähnlichen Unikliniken in Deutschland ist somit ein dritter, innovativer Standort im süddeutschen Raum entstanden.

Der quadratische Grundriss umfasst eine Außenfläche von ca. 33,8 x 33,8 m. Das Gebäude ist in Massivbauweise als Stahlbetonskelettkonstruktion geplant. Die Aussteifung des Neubaus gegen Horizontallasten, wie Wind oder Schiefstellung, erfolgt im Wesentlichen durch die Wandscheiben der Treppenhäuser. Das Gebäude wird fugenlos hergestellt.

### Bauherr

Vermögen und Bau Baden-Württemberg  
Amt Ulm  
Herr Bernhard Lutz  
Mähringer Weg 148  
89075 Ulm  
Tel.: 0731-50-28892

### Architekt

Tiemann-Petri Koch Planungsges.mbH  
Freie Architekten BDA  
Frau Astrid Tiemann-Petri  
Am Hohengeren 1  
70188 Stuttgart  
Tel.: 0711-6203099-17

### Projektleiter

Dr. Norbert Rehle  
Xi Xia  
Tel.: 0711-933090-10

### Leistungen

Lph 1-6, 8

### Planungs- und Bauzeit

2015 - 2019

### BGF / BRI

ca. 5.700 m<sup>2</sup> / 23.000 m<sup>3</sup>

### Bausumme

ca. 17.000.000 €

### anrechenbare Kosten

ca. 4.600.000 €